

Частный дом

01 / Объект и задача

Заполняйте на компьютере или от руки. Можно отметить несколько вариантов.

Имя / организация заказчика

Контакт для согласований

Адрес объекта / город

Площадь, м²

Желаемый срок готовности

Что необходимо подготовить

☐ Архитектура ☐ Конструктив ☐ Дизайн ☐ Инженерия ☐ Комплектация

Исходные материалы

☐ Обмерный план ☐ Фото / видео ☐ План БТИ / застройщика ☐ Существующий проект

Главная задача и ограничения

Бюджет работ и комплектации, ₽

Частный дом

02 / Помещения и сценарии

Укажите назначения помещений, состав семьи и важные привычки.

Кто будет пользоваться объектом? Дети, животные, особые потребности

Помещение	Площадь / этаж	Функции и обязательные предметы

Перепланировка

- ☐ Без изменений
- ☐ Объединение комнат
- ☐ Новые перегородки
- ☐ Демонтаж
- ☐ Уточнить

Что обязательно сохранить? Что изменить?

Частный дом

03 / Интерьер и отделка

Прикладывайте референсы и ссылки. Неизвестные параметры можно оставить пустыми.

Характер интерьера

☐ Минимализм ☐ Современный ☐ Классика ☐ Джапанди ☐ Загородный ☐ Другой

Цвета, материалы, нежелательные решения

Полы

☐ Ламинат ☐ Инженерная доска ☐ Плитка / керамогранит ☐ Кварцвинил ☐ Другое

Стены

☐ Краска ☐ Обои ☐ Плитка ☐ Панели / рейки ☐ Декоративная штукатурка

Потолки

☐ Натяжные ☐ Гипсокартон ☐ Окраска основания ☐ Карнизы / ниши

Мебель

☐ Готовая ☐ На заказ ☐ Смешанный вариант ☐ Сохранить существующую

Пожелания по комнатам: отделка, свет, мебель, хранение

Ссылки на референсы / приложенные файлы

Частный дом

04 / Инженерные пожелания

Это исходные пожелания заказчика; параметры систем определяются проектом.

Нужные разделы

- ☐ Электрика ☐ Освещение ☐ Вода / канализация ☐ Отопление ☐ Вентиляция
- ☐ Слаботочные сети

Кухонная и бытовая техника: модели, размеры, мощность (если известна)

Сантехника: ванна / душ, смесители, стиральная машина, водонагреватель

Свет и управление

- ☐ Общий ☐ Рабочий ☐ Декоративный ☐ Диммирование ☐ Проходные выключатели

Дополнительно

- ☐ Тёплый пол ☐ Кондиционирование ☐ Защита от протечек ☐ Умный дом ☐ Интернет / ТВ

Существующие вводы, стояки, щит, ограничения и оборудование

Особые требования к розеткам, свету и температуре

Частный дом

05 / Дом и участок

Приложите документы на участок и технические условия, если они есть.

Размеры / площадь участка, ориентация и подъезд

Этажность

☐ 1 этаж ☐ 2 этажа ☐ Мансарда ☐ Подвал / цоколь

Состав

☐ Терраса ☐ Балкон ☐ Гараж ☐ Навес ☐ Крыльцо ☐ Котельная

Предпочтения по технологии

☐ Газобетон ☐ Керамический блок ☐ Каркас ☐ Другая ☐ Нужна консультация

Крыша

☐ Двускатная ☐ Вальмовая ☐ Плоская ☐ Другая

Внешний вид: фасады, кровля, окна и вход

Отступы, рельеф, существующие строения и ограничения участка

Частный дом

06 / Основание и конструктив

Не назначайте сечения или фундамент без необходимых исходных данных.

Доступные исследования

☐ Геология ☐ Геодезия ☐ Обследование конструкций ☐ Пока нет

Фундамент: существующий / пожелания / ограничения

Перекрытия и лестница: пожелания, материал, расположение

Тяжёлое оборудование, камин, печь и другие особые нагрузки

Ранее принятые решения, документы и контакты специалистов

Частный дом

07 / Результат и согласование

Уточните состав работ до начала проектирования.

Ожидаемые материалы

- ☐ Планы ☐ Развёртки стен ☐ Узлы и детали ☐ Ведомости ☐ Визуализации
- ☐ Подбор товаров

Формат передачи

- ☐ PDF ☐ Исходные файлы по договору ☐ Печатный комплект

Что входит в заказ, а что не требуется

Этапы, даты, согласующий со стороны заказчика

Перечень приложений: планы, фото, замеры, референсы, техусловия

Дополнительные пожелания

Дата заполнения

Согласовал / подпись